Návrh rozpočtu
SVJ Markušova 1634-1635 na rok 2023/2024

	PŘÍJMY 2022	PŘÍJMY 2023
Dlouhodobá záloha na opravy		
Předpis	584 237,00	584 237,00
Výdaj (2023 zatím jen rezerva havarijní stavy)	448 798,10	100 000,00
CELKEM	135 438,90	484 237,00
Zůstatek k 31.12. 1 037 684**,00**	**1 173 122,90**	**1 657 359,90**

	PŘÍJMY (Zálohy) 2022	NÁVRH PŘÍJMY (Zálohy) 2023	VÝDAJE 2022	VÝDAJE 2023 (očekávané)	*poznámky*
Příspěvky na správu domu	**546 060,00**	**533 566,60**	**791 466,70**	**533 566,60**	
Pojistka	22 476,00	**30 464,00**	30 463,99	30 464,00	*navýšení na skutečný výdaj*
Správa	119 808,00	**142 126,20**	123 588,00	142 126,20	*navýšení na skutečný výdaj, inflace*
Krátkodobá záloha	224 064,00	**150 000,00**	147 614,23	150 000,00	*poplatek zachován, snížení na očekávaný výdaj*
Rozúčtování nákladů na teplo a vodu	0,00	**16 072,40**	13 976,00	16 072,40	*navýšení na skutečný výdaj, inflace*
Vlastní správní činnost	59 904,00	**59 904,00**	60 624,48	59 904,00	*ponechat, vyhovuje*
Odměna členů orgánů SVJ	119 808,00	**135 000,00**	415 200,00	135 000,00	*navýšení na skutečný výdaj, inflace*
Služby související s užíváním	**1 539 713,00**	**1 765 561,05**	**1 448 046,32**	**1 765 561,05**	
Teplo	462 705,00	**562 564,35**	432 741,81	562 564,35	*navýšení na skutečný výdaj, zdražení od dodavatele (+30%)*
Teplá voda	333 220,00	**429 035,96**	330 027,66	429 035,96	*navýšení na skutečný výdaj, zdražení od dodavatele (+30%)*
Studená voda	454 244,00	**454 244,00**	401 031,41	454 244,00	*ponechat, vyhovuje i přes zdražení od dodavatele (+18%)*
Úklid	86 567,00	**106 702,70**	92 784,96	106 702,70	*navýšení na skutečný výdaj, inflace*
Výtah	90 891,00	**90 891,00**	71 930,49	90 891,00	*ponechat, vyhovuje i přes zdražení od dodavatele (+15%)*
STA	4 032,00	**4 032,00**	4 453,44	4 032,00	*ponechat, vyhovuje*
Elektřina společných prostor	32 291,00	**32 291,00**	29 276,52	32 291,00	*ponechat, vyhovuje*
Odpad	75 763,00	**85 800,03**	85 800,03	85 800,03	*navýšení na skutečný výdaj*
CELKEM	**2 085 773,00**	**2 299 127,65**	**2 239 513,02**	**2 299 127,65**	
			-153 740,02	**0,00**	