

NABÍDKA 1.5.2022

SVJ Markušova 1634-1635, Pha Chodov-50 jednotek

Vážený pane předsedo, vážený výbore,

dovoluji si Vám předložit nabídku služeb firmy Váš předseda s.r.o. pro Váš dům:

- služba externího předsedy SVJ **250,-Kč/měs/jednotka** (při 50-ti jednotkách jde o částku **12.500,- Kč** měsíčně)

částka je pro SVJ fakturována jako konečná bez nutnosti odvodů

Mezi vykonávané práce patří například uzavírání smluv dle finančního limitu a pravidel určených shromážděním, evidenci vlastníků jednotek a povinnosti ve vztahu k veřejnému rejstříku.

A mnoho dalšího. Například:

- Příprava shromáždění vlastníků včetně rozeslání pozvánek, prezenci a přípravu podkladů.
- Převezmeme běžnou agendu jako jsou stížnosti nebo žádosti od členů sdružení.
- Informování členů společenství o činnosti a o dění ve společenství.
- Zpracování, schválení věcného a finančního plánu oprav a investic.
- Aktivní vyhledávání příležitostí k úsporám.
- Včasné plnění závazků společenství, které vznikly na základě smluvních vztahů nebo jiných závazků.

Daniela Hedbávná

Jednatel

Váš předseda, s.r.o.

Šulcova 232, Kladno

IČO: 08697604

Tel.: **777 940 376**

Mail: info@vaspredseda.cz

www.vaspredseda.cz