

## 4. Pozice administrativní údržbář

Vzhledem ke změně chodu SVJ na tzv. profesionálního předsedu, a tedy absence fyzické přítomnosti osoby vykonávající profesionálního předsedu na objektu, nabídl současný předseda SVJ pan Kavalier jeho spolupráci na pozici „administrativního údržbáře“.

Administrativní údržbář by měl na starost drobné opravy a údržbu na objektu, jako např. seřizování zavíračů jeh, seřizování světel, instalace dle potřeby, údržba předzahrádky jeh, sekání trávy apod. Zároveň by sledoval stav objektu a dle potřeby by navrhoval opravy nebo údržbu. Dále by spravoval čipový systém – přidávání čipů, blokace ztracených.

Administrativní údržbář by měl přístup do všech společných prostor vchodů.

Navrhovaná hodinová sazba za tuto pozici 200,-/hodina.

Pozice administrativního údržbáře bude řízena předsedou SVJ.