



Zápis o kontrole dodržování povinností
stanovených předpisy o požární ochraně provedené dne 27. července 2021.

Kontrolovaný subjekt : Společenství vlastníků jednotek Markušova 1634-1635, Praha 4
Markušova 1635 / 8
149 00 Praha 11 - Chodov
IČ : 08780820

Kontrolu provedl : Jiří Tvrdík, technik Požární bezpečnosti s.r.o.

Kontrola byla provedena dne 27.7. 2021 v 9.30 hod.

Kontrola byla provedena ve smyslu ustanovení § 13 Zákona o požární ochraně č. 133/85 a § 12 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. Při nedodržení výše uvedeného zákona a vyhlášky hrozí při kontrole SPD (Státní požární dozor) peněžitá pokuta až do výše do 500.000,-Kč.

Cílem kontroly bylo prověřit dodržování podmínek požární bezpečnosti vyplývajících z předpisů o požární ochraně.

Kontrolou bylo zjištěno :

1. Provedena fyzická preventivní kontrola objektu :

Vchod 1634 / 6 :

Přízemí, sklepy vpravo : bez závad.

Přízemí, sklepy vlevo - průchod do vchodu 1635/8 : bez závad.

Přízemí : bez závad.

1.patro : bez závad.

2.patro : police, kytka, květináč (zúžená úniková cesta).

3.patro : botník, koloběžka (zúžená úniková cesta).

4.patro : 3 x matrace, kytky (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebním prostředkům a el. rozvaděči).

5.patro : bez závad.

6.patro : bez závad.

7.patro : kola (zúžená úniková cesta).

8.patro : lavice (zúžená úniková cesta).

Bývalá strojovna výtahu : bez závad.

Výstup na střechu : bez závad.

Vchod 1635 / 8 :

Přízemí, vlevo (výměník) : nepřístupný.

Přízemí, sklepy vpravo - průchod do vchodu 1634/6 : bez závad.

Přízemí : bez závad.

1.patro : bez závad.



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výbroj a výstroj



ISO 9001:2015

- 2.patro : 2 x sedák židle (zúžená úniková cesta).
3.patro : bez závad.
4.patro : bez závad.
5.patro : stolička, kytky na hydrantu (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebnímu prostředku).
6.patro : papírové krabice (zúžená úniková cesta).
7.patro : 2 x botník (zúžená úniková cesta).
8.patro : bez závad.
8.p. – vstup na střeche, schodiště : kytky (odstranit).
Bývalá strojovna výtahu: v době kontroly nepřístupná.
Výstup na střeche : bez závad.

V objektu je instalováno nouzové osvětlení, které je doplněno označením směru únikové cesty a východu pomocí fotoluminiscenčních tabulek v souladu s NV č. 11/2002 Sb. a ČSN 73 0802 čl.9.16.

Označení elektrorozvaděčů samolepkou „Pozor elektrické zařízení“ je provedeno.

Označení výtahů samolepkou „Výtah nepoužívat při požáru“ je provedeno.

Označení hlavních uzávěrů vody a plynu je bez závad.

Revize hasicích přístrojů, požárních vodovodů, nouzového osvětlení a požárních dveří a dvířek byla provedena dne : 27.7. 2021.

Dále je nutné udržovat volné únikové cesty, nesmí na nich být uložen a skladován materiál (hořlavý materiál, květiny apod.). Na základě níže citovaného zákona je nutno tento materiál z únikových cest odstranit. Dle zákona o požární ochraně č. 133/85 Sb. V novelizovaném znění je v § 5 odst. 1 písm.b/ uloženo právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám :

„ udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v objektech, které vlastní nebo užívají a udržovat přístupy k prostředkům požární ochrany“

v § 17 bodu 1 odst. C jsou fyzické osoby povinny :

„ plnit příkazy a dodržovat zákazy týkající se požární ochrany“

dále v § 17 bodu 1 písm. A / jsou fyzické osoby povinny :

„ počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požáru, zejména při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek, manipulace s nimi nebo s otevřeným ohněm či jiným zdrojem zapálení“

2. Kontrola dokumentace požární ochrany :

Dokumentace požární ochrany je kompletně zpracována a řádně vyvěšena.

Zpracoval : Jiří Tvrdík

osoba odborně způsobilá v PO

Číslo osvědčení : Z-372/96

Mobil : 725 076 222

Jiří Tvrdík
odborně způsobilá
osoba v PO
č. osvědčení Z-372/96

Požární bezpečnost s.r.o., Královský Vršek 42, 586 01 Jihlava, IČ: 27660940, DIČ: CZ27660940, KB Jihlava, č.u.: 86-2780610297/0100

Společnost Požární bezpečnost s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 49762.

servisní středisko PRAHA - Pikovická 870/7, 147 00 Praha 4, tel. 244 462 015, mobil 725 076 222, tvrdik@vzbrojna.cz

Jihlava - Nové Město na Moravě - Havlíčkův Brod - Praha - Plzeň - Hradec Králové - Zlín - Opava - Klatovy

www.VYZBROJNA.cz