

VÝSLEDKY HLASOVÁNÍ MIMO ZASEDÁNÍ SHROMÁŽDĚNÍ

členů Společenství vlastníků jednotek Markušova 1634-1635, Praha 4

Statutární orgán **Společenství vlastníků jednotek Markušova 1634-1635, Praha 4**, se sídlem Markušova 1635/8, Chodov, 149 00 Praha 4, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků vedeném u MS v Praze oddíl S, vložka 19674, IČ: 087 80 820(dále jen „Společenství“), jakožto svolatel shromáždění dle §1207 a dle §1210 zák. č. 89/2012, občanského zákoníku, navrhl vzhledem k nastalé mimořádné situaci hlasování mimo zasedání shromáždění. Toto hlasování bylo uzavřeno k 25.5.2020.

Program a síla hlasů (podílů):

Prezenční listina

Společenství vlastníků jednotek Markušova 1634-1635
Hlasování mimo zasedání shromáždění 05/2020

Vlastník	Bydliště vlastníka	Podíl		
		čit.	jm.	%
Tichá Alexandra	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Gottfriedová Zdenka	Markušova 1634	447	31111	1,44%
Procházková Alena	Markušova 1634	789	31111	2,54%
SJM Svobodová Alena a Svoboda Miloš	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Sehnalová Simona	Markušova 1634	447	31111	1,44%
SJM Votava Tomáš a Christine Votavová	Markušova 1634	731	31111	2,35%
SJM Michalová Danuše a Ing. Michal Josef	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Byt BD	Markušova 1634	447	31111	1,44%
SJM Procházková Milota a Ing. Procházka Vladimír	Markušova 1634	784	31111	2,52%
SJM Šimánek Libor a Šimánková Markéta	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Novohradská Jarmila	Markušova 1634	447	31111	1,44%
Srnka Jan	Markušova 1634	803	31111	2,58%
Oprailová Eva	Markušova 1634	731	31111	2,35%
SJM Bílek Jan a Bílková Alena	Markušova 1634	447	31111	1,44%
Ždichynec Petr	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Bělota Ladislav	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Čejková Jana	Markušova 1634	447	31111	1,44%
Ing. Hanák Miroslav	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Ulč Tomáš	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Bašistová Ivana	Markušova 1634	447	31111	1,44%
Přibáň Zdeněk	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Štojdlová Alena	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Bareš Antonín	Markušova 1634	447	31111	1,44%
SJM Bělák Adolf a Běláková Jindřiška	Markušova 1634	731	31111	2,35%
Tesárek Vladimír	Markušova 1635	731	31111	2,35%
Geigerová Lada	Markušova 1635	447	31111	1,44%
SJM Novotný Tomáš a Novotná Iveta	Markušova 1635	795	31111	2,56%

Cibulka Jiří	Markušova 1635	731	31111	2,35%
Plainerová Yveta	Markušova 1635	447	31111	1,44%
Mališ Leopold	Markušova 1635	798	31111	2,57%
Hovorka David	Markušova 1635	731	31111	2,35%
SJM Šarlinger Rudolf a Šarlingerová Vlasta	Markušova 1635	447	31111	1,44%
Semorádová Gabriela	Markušova 1635	795	31111	2,56%
Cifrain Josef	Markušova 1635	731	31111	2,35%
Čítek Pavel	Markušova 1635	447	31111	1,44%
SJM Malec Jaroslav a Malcová Kateřina	Markušova 1635	731	31111	2,35%
Hlaváčková Vladana	Markušova 1635	731	31111	2,35%
Šimůnková Zuzana	Markušova 1635	447	31111	1,44%
SJM Ing. Pliška Zdeněk a Plišková Dana	Markušova 1635	731	31111	2,35%
Tůmová Eva	Markušova 1635	731	31111	2,35%
Šturmankin Filip	Markušova 1635	447	31111	1,44%
Naňková Dagmar	Markušova 1635	792	31111	2,55%
Šebek Jiří	Markušova 1635	731	31111	2,35%
Zelinková Jaroslava	Markušova 1635	447	31111	1,44%
Hrubý Martin	Markušova 1635	787	31111	2,53%
SJM Bernardová Miloslava a Bernard Vladislav	Markušova 1635	731	31111	2,35%
SJM Bernardová Miloslava a Bernard Vladislav	Markušova 1635	447	31111	1,44%
SJM Ing. Kavalier Martin a Ing. Kavalierová Martina	Markušova 1635	803	31111	2,58%

Výsledky jednotlivých návrhů usnesení:

Hlasování č. 1	Vyžaduje přítomnost	nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Bere na vědomí odstoupení stávající členky výboru paní Ivety Novotné ke dni 26.2.2020 a volí se paní Gabriela Semorádová za člena výboru.	Přítomno:	100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných
	Pro	60,02%	60,02%
	Proti	29,68%	29,68%
	Zdržel se	10,30%	10,30%
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas: nejméně 50% hlasů všech vlastníků		

Hlasování č. 2	Vyžaduje přítomnost	nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Schvaluje se výše odměny výboru společenství ve výši 120.000,- Kč (včetně odvodů na pojištění) - dle přílohy č. 1, řádek č. 4.	Přítomno:	100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných
	Pro	60,02%	60,02%
	Proti	29,86%	29,86%
	Zdržel se	10,12%	10,12%
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas: více než 50% hlasů všech vlastníků		

Hlasování č. 3	Vyžaduje přítomnost		nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Schvaluje se výše příspěvku na správu domu a pozemku - dlouhodobá záloha (fond oprav) ve výši 14,- Kč/m ² - dle přílohy č. 1, řádek č. 1.	Přítomno:		100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných	
	Pro	62,37%	62,37%	
	Proti	29,86%	29,86%	
	Zdržel se	7,77%	7,77%	
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas:			
	více než	50%	hlasů všech vlastníků	

Hlasování č. 4	Vyžaduje přítomnost		nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Schvalují se pravidla pro rozúčtování, výše příspěvku, záloh na služby a způsob jejich výpočtu - dle přílohy č. 1, řádek č. 2 – 3 a č. 5 - 14.	Přítomno:		100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných	
	Pro	62,37%	62,37%	
	Proti	29,86%	29,86%	
	Zdržel se	7,77%	7,77%	
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas:			
	více než	50%	hlasů všech vlastníků	

Hlasování č. 5	Vyžaduje přítomnost		nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Schvaluje se metodika vyúčtování tepla, TUV a SV dle přiložené tabulky - příloha č. 2, odst 4.	Přítomno:		100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných	
	Pro	62,37%	62,37%	
	Proti	29,86%	29,86%	
	Zdržel se	7,77%	7,77%	
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas:			
	více než	50%	hlasů všech vlastníků	

Hlasování č. 6	Vyžaduje přítomnost		nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Schvaluje se nátěr radiátorů ve společných částech domu včetně trubek dle přiložené nabídky pana Ženíška za celkovou cenu 2.800,- Kč.	Přítomno:		100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných	
	Pro	62,37%	62,37%	
	Proti	29,86%	29,86%	
	Zdržel se	7,77%	7,77%	
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas:			
	více než	50%	hlasů všech vlastníků	

Hlasování č. 7	Vyžaduje přítomnost		nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Schvaluje se nabídka na revizi všech ventilů na otopné soustavě v přízemí za celkovou částku 37.331,- Kč, dle přiložené nabídky pana Labudy.	Přítomno:		100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných	
	Pro	59,81%	59,81%	
	Proti	32,43%	32,43%	
	Zdržel se	7,77%	7,77%	
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas:			
	více než	50%	hlasů všech vlastníků	

Hlasování č. 8	Vyžaduje přítomnost		nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Schvaluje se nabídka na doplnění izolace otopné soustavy za celkovou částku 10.100,- Kč, dle přiložené nabídky pana Labudy.	Přítomno:		100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných	
	Pro	57,46%	57,46%	
	Proti	34,78%	34,78%	
	Zdržel se	7,77%	7,77%	
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas:			
	více než	50%	hlasů všech vlastníků	

Hlasování č. 9	Vyžaduje přítomnost		nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Schvaluje se nabídka na likvidaci mandlu a zavěšení ležatých rozvodů za celkovou částku 9.500,- Kč, dle přiložené nabídky pana Labudy.	Přítomno:		100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných	
	Pro	57,46%	57,46%	
	Proti	34,78%	34,78%	
	Zdržel se	7,77%	7,77%	
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas:			
	více než	50%	hlasů všech vlastníků	

Hlasování č. 10	Vyžaduje přítomnost		nejméně	100% vlastníků
Návrh usnesení: Schvaluje nákup regálů do skladu do výše limitu 6.000,- Kč.	Přítomno:		100,00%	splněno
	Hlasování	Celkem	Z přítomných	
	Pro	57,67%	57,67%	
	Proti	34,56%	34,56%	
	Zdržel se	7,77%	7,77%	
Návrh byl přijat	K přijetí návrhu je potřeba souhlas:			
	více než	50%	hlasů všech vlastníků	

Pro více detailů o hlasování navštivte naše nové WWW stránky **www.svj-markusova.cz**

Pro sdělení jakýchkoliv dotazů nás kontaktujte na email SVJ nebo BD

svj.markusova@gmail.com

bytovedruzstvo.markusova@gmail.com .

Za představenstvo BD/SVJ
Kavalier Martin